|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| БАШKОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҺЫНЫҢ  ФЕДОРОВКА РАЙОНЫ  МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫНЫҢ  ДИНЕС АУЫЛ СОВЕТЫ АУЫЛ БИЛӘМӘҺЕ СОВЕТЫ | Gerb | СОВЕТ  СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ДЕНИСКИНСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  ФЕДОРОВСКИЙ РАЙОН  РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН |

7арар решение

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| «23» сентябрь 2019 й. | № 1/18 | «23» сентября 2019 г. |

**Об установлении налога на имущество физических лиц на территории сельского поселения Денискинский сельсовет муниципального района Федоровский район Республики Башкортостан**

В соответствии с Федеральным законом от 04.10.2014 г. №284-ФЗ «О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и признании утратившим силу Закона Российской Федерации «О налогах на имущество физических лиц», главой 32 части второй Налогового кодекса Российской Федерации, Законом Республики Башкортостан от 30.10.2014 г. № 142-з «Об установлении единой даты начала применения на территории Республики Башкортостан порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц, исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения, руководствуясь пунктом 2 части 1 статьи 4 Устава сельского поселения Денискинский сельсовет муниципального района Федоровский район Республики Башкортостан, Совет сельского поселения Денискинский сельсовет муниципального района Федоровский район Республики Башкортостан,

РЕШИЛ:

1. Ввести на территории сельского поселения Денискинский сельсовет муниципального района Федоровский район Республики Башкортостан налог на имущество физических лиц, установить налоговые ставки налога на имущество физических лиц, а также налоговые льготы**.**

2. Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

2.1. 0,1 процента в отношении:

- жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;

- объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

- единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

- гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в [подпункте 2](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_330502/3de6221d2f44e19974752cf8651984a48691ea36/#dst10365).2. настоящего пункта;

- хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2.2. 2 процентов в отношении:

- объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с [пунктом 7 статьи 378.2](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_330502/f6758978b92339b7e996fde13e5104caec7531d2/#dst9219) Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных [абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_330502/f6758978b92339b7e996fde13e5104caec7531d2/#dst13986) Налогового кодекса РФ;

- в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

2.3. 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

3.Освободить от уплаты налога на имущество с физических лиц, кроме категорий граждан, имеющих право на налоговую льготу, установленную ст. 407 Налогового кодекса Российской Федерации, следующую категорию налогоплательщиков:

- физических лиц**,** имеющие трех и более несовершеннолетних детей, в том числе усыновленных и принятых под опеку (попечительство).

4. Установить следующие основания и порядок применения налоговых льгот, предусмотренных пунктом 3 настоящего решения:

4.1. налоговая льгота предоставляется в размере подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога в отношении объекта налогообложения, находящегося в собственности налогоплательщика и не используемого налогоплательщиком в предпринимательской деятельности;

4.2. при определении подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога налоговая льгота предоставляется в отношении одного объекта налогообложения каждого вида по выбору налогоплательщика вне зависимости от количества оснований для применения налоговых льгот;

4.3. налоговая льгота не предоставляется в отношении объектов налогообложения, указанных в подпункте 2.2 пункта 2 настоящего решения, за исключением гаражей и машино-мест, расположенных в таких объектах налогооблажения;

4.4. физические лица, имеющие право на налоговые льготы, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

Физические лица, имеющие трех и более несовершеннолетних детей, в том числе усыновленных и принятых под опеку (попечительство), для получения налоговой льготы вправе представить следующие документы:

паспорт или иной документ, удостоверяющий личность заявителя;

свидетельства о рождении на каждого ребенка, являющегося несовершеннолетним;

справку о составе семьи по месту жительства.

5. Признать утратившим силурешение Совета сельского поселения Денискинский сельсовет муниципального района Федоровский район Республики Башкортостан от 24.09.2018 г. № 26/144 «Об установлении налога на имущество физических лиц» (с изменениями от 15.02.2019 № 31/158а).

6. Настоящее решение обнародовать на информационном стенде в здании Администрации сельского поселения Денискинский сельсовет муниципального района Федоровский район Республики Башкортостан и разместить на официальном сайте сельского поселения.

7. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2020 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Председатель Совета

сельского поселения Денискинский

сельсовет муниципального района

Фёдоровский район

Республики Башкортостан Р.С.Гаффаров